


 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input checked="checked" type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input type="checkbox"/>
Cuota Número 1	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. <u>4173.010.26.1.1043 de 2025</u>	
Nombre completo del contratista: KEVIN EDUARDO ROA GARCÍA	
Documento de identificación: 1.144.077.896	
Nombre del supervisor: YULIAN VALENCIA BUITRAGO	
Organismo: SECRETARIA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA.	
Objeto del contrato: Prestar los servicios Profesionales en la Secretaría de Desarrollo Territorial y Participación Ciudadana.	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 29/jul/2025	Fecha terminación 31/ago/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada:	
4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO	
Valor inicial del contrato: ES HASTA POR LA SUMA DE DIEZ MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA MIL PESOS M/CTE. (\$10.890.000).	
Adición: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
✓ Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
✓ Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$10.890.000	\$ 5.445.000	\$ 0	\$ 5.445.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: N/A No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: N/A Operador: N/A Fecha de Pago: N/A Periodo de pago de la seguridad social: N/A

Observaciones al informe financiero y contable: El contratista adjunta certificados de afiliación de (Sanitas), pensión (Colfondos) y ARL (positiva) para el pago de esta cuenta, según decreto 1273 de 23/07/2018 que permite efectuar la cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar seguridad social correspondiente.

5. INFORME TÉCNICO

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Concepto Supervisor: El contratista realizó satisfactoriamente las actividades estipuladas en el contrato No 4173.010.26.1.1043-2025, para el pago de honorarios correspondientes a la primera cuota:

OBLIGACIÓN ESPECÍFICA:

1. Realizar acompañamiento al proceso de contratación elaborando estudios del sector y matriz de riesgo de los procesos contractuales que le sean asignados por la Secretaría de Desarrollo Territorial y Participación Ciudadana.

ACTIVIDAD REALIZADA

- ✓ Realizó el estudio de sector y matriz de riesgo requerida para el convenio interadministrativo No. 4173.010.32.1.872-2025, cuyo objeto contractual consiste Aunar esfuerzos financieros, técnicos, administrativos, logísticos y jurídicos para la estructuración, viabilización y ejecución de los diferentes proyectos requeridos por parte de la secretaría de desarrollo territorial y participación ciudadana, dirigidos al fortalecimiento de los mecanismos de participación ciudadana, el desarrollo territorial y la gestión comunitaria; incluyendo la planeación, organización y ejecución del congreso nacional de ediles como espacio de encuentro, formación, intercambio de experiencias y fortalecimiento institucional de los organismos de acción comunal, ediles y demás instancias de participación, así como el apoyo con la entrega de prendas distintivas para los miembros de los organismos de acción comunal de primer y segundo grado, con el propósito de contribuir a su identificación, visibilización y reconocimiento en los procesos comunitarios.

OBLIGACIÓN ESPECÍFICA:

2. Realizar, publicar en el secop II, y hacer seguimiento a la solicitud de información a proveedores requeridos para el proceso contractual y análisis del sector.

ACTIVIDAD REALIZADA

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F004	
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN	002


- ✓ Apoyó en el proceso de seguimiento a la observaciones realizadas a el proceso de licitación pública No. 4173.010.32.1.843-2025, cuyo objeto contractual es la ejecución del mantenimiento preventivo y correctivo de los equipamientos institucionales del Distrito Especial de Santiago de Cali: Centros de Administración Local Integrada (CALIs) ubicados en las comunas 3, 9, 17, 21 y 22, bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste, correspondiente al proyecto BP-26005393.

OBLIGACIÓN ESPECÍFICA:

3. Hacer parte de los comités estructuradores y evaluadores desde el rol financiero de los procesos que le sean asignados por el organismo.

ACTIVIDAD REALIZADA

- ✓ Integró el comité estructurador del convenio interadministrativo N°4173.010.32.1.872-2025 necesario para realizar el convenio interadministrativo cuyo objeto es Aunar esfuerzos financieros, técnicos, administrativos, logísticos y jurídicos para la estructuración, viabilización y ejecución de los diferentes proyectos requeridos por parte de la secretaría de desarrollo territorial y participación ciudadana, dirigidos al fortalecimiento de los mecanismos de participación ciudadana, el desarrollo territorial y la gestión comunitaria; incluyendo la planeación, organización y ejecución del congreso nacional de ediles como espacio de encuentro, formación, intercambio de experiencias y fortalecimiento institucional de los organismos de acción comunal, ediles y demás instancias de participación, así como el apoyo con la entrega de prendas distintivas para los miembros de los organismos de acción comunal de primer y segundo grado, con el propósito de contribuir a su identificación, visibilización y reconocimiento en los procesos comunitarios.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

- ✓ Integró el comité estructurador del proceso de licitación N 4173.010.32.1.1246-2025, cuyo objeto contractual “Realizar el mantenimiento preventivo y correctivo de los equipamientos institucionales del Distrito Especial de Santiago de Cali: Centros de Administración Local Integrada en la comuna 19, bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste.”

OBLIGACIÓN ESPECIFICA:

4. Participar en las reuniones o mesas de trabajo de la Secretaría de Participación Ciudadana.

ACTIVIDAD REALIZADA

- ✓ El contratista revisó junto con los demás integrantes del comité estructurador el requerimiento y los factores ponderables a solicitar en el pliego de condiciones para evaluar a los proponentes del proceso de selección N°4173.010.32.1.872-2025.

OBLIGACIÓN ESPECIFICA


5. Las demás obligaciones que considere convenientes para el cumplimiento efectivo del objeto contractual.

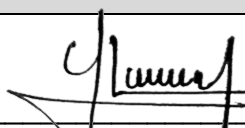
ACTIVIDAD REALIZADA

Participó de la construcción del estudio previo del convenio interadministrativo N 4173.010.32.1.872-2025 y construyó los siguientes anexos necesarios para la publicación del mencionado proceso en SECOP II:

- Anexo –Análisis del cotización

Participó en la construcción del estudio previo de la licitación N 4173.010.32.1.1245-2025 y construyó los siguientes anexos necesarios para la publicación del mencionado proceso en SECOP II:

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

<ul style="list-style-type: none"> Bienes relevantes.
Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A
Constancia de Paz y Salvo: N/A
Observaciones al informe técnico:N/A
6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA
No se reportan recomendaciones para este periodo
7. FIRMAS RESPONSABLES
 <hr/> YULIAN VALENCIA BUITRAGO Nombre y firma del Supervisor
Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 12/ago/2025